



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул. Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail: uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-06/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 425,28
Влажная протирка дверей		м2	42,00	3,99	167,58	1	167,58
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	4,98	12,40	12	148,80
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	12	424,70
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	3,96	11,40	12	136,86
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	12	71,71
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,31	396,67	12	4 760,02
Выкашивание газонов комбинированных(85%)		м2	645,00	4,18	2 696,10	1	2 291,69
Дезинфекция МОП		м2	39,70	4,47	177,46	7	1 242,21
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,16	956,85	1	956,85
Обметание пыли с потолков		м2	302,80	1,82	551,10	1	551,10
Окрашивание малых форм		м2	15,68	119,23	1 869,53	1	1 869,53
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	21	572,04
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,19	9,12	12	109,44
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,23	9,20	21	193,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	315,00	0,29	91,35	21	1 918,35

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	1-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	645,00	0,23	148,35	12	1 780,20
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	25,00	0,44	11,00	21	231,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 595,64
Демонтаж светильника (1 п. 4 эт.)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Установка светильника (1 п. 4 эт.)		шт	1,00	493,74	1 016,55	1 510,29
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					29 359,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (09.02.2021)		м2	850,00	34,54	0,00	29 359,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,40	3,02	8 137,09
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,50	0,28	608,86
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,41	34,13	321,27
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,83	22,19	417,75
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			-6 983,86
ОДН за г/воду			1,00	498,86	498,86
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.11.2020 по 30.11.2020)			1,00	-935,34	-935,34
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.04.2021 по 30.04.2021)			1,00	-935,34	-935,34
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.02.2021 по 28.02.2021)			1,00	-935,34	-935,34
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.10.2020 по 31.10.2020)			1,00	-935,34	-935,34
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.09.2020 по 30.09.2020)			1,00	-935,34	-935,34
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.12.2020 по 31.12.2020)			1,00	-935,34	-935,34
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.03.2021 по 31.03.2021)			1,00	-935,34	-935,34
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.01.2021 по 31.01.2021)			1,00	-935,34	-935,34
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,83	418,83
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,40	1,56	4 203,26
ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ					55 503,12

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Промывка и прочистка внутренних и наружных систем канализации	руб.	4 000,00	подъезд №3

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

4 000,00

- Всего за период с **01.06.2021г.** по **30.06.2021г.** выполнено работ на общую сумму **59 503,12** (Пятьдесят девять тысяч пятьсот три рубля 12 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

